DIRECCIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA
INFORME PERIODICO DE SUPERVISIÓN DE APOYO
CONTRATO EN EJECUCIÓN

Fondo	PRONE	**Contrato**	GGC-624-2020	**Etapa Contrato**	En ejecución	**Fecha Informe**	18-06-2025	**Periodo Informe**	21-10-2024 - 06-11-2024
Departamento	Atlántico	**Municipio**	Soledad	**Comité**	CAPRONE	**Número acta**	30	**Número de proyectos**	1
Contratista	AIR-E S.A.S E.S.P	**Apoyo técnico**	Miguel Adrian Fajardo Guerrero	**Apoyo Jurídico**	Sandra Jeannette Caballero Timote	**Supervisor**	Maria Victoria Ramirez Martinez		
Interventor		**Fiducia**		**Encargo Fiduciario**	PRONE GGC No 624				

Objeto del Contrato

Mejorar la calidad y confiabilidad del servicio de energía eléctrica en los barrios subnormales del Mercado de Comercialización del OPERADOR DE RED ubicados en los municipios del Sistema Interconectado Nacional SIN- conforme los reglamentos técnicos vigentes, mediante la ejecución del proyecto NORMALIZACIÓN DE REDES ELÉCTRICAS BARRIO VILLA SANTA el cual será ejecutado por el OPERADOR DE RED bajo su responsabilidad, en los términos del presente Contrato, para la entrega al MINISTERIO y el cual es financiado con fondos del Programa de Normalización de Redes Eléctricas- PRONE.

Alcance del Contrato

En desarrollo del objeto de este Contrato, el OPERADOR DE RED deberá administrar los recursos del fondo PRONE asignados para llevar a cabo El Proyecto, ejecutando las actividades previas a la contratación de obras, las actividades de contratación de obras, las actividades de suministro, construcción y liquidación de obras, las actividades de recibo y terminación del contrato PRONE. Así mismo, deberá energizar y recibir en aporte, en los términos del artículo 87.9 de la Ley 142 de 1994, la infraestructura construida, realizar las actividades inherentes a la Administración, Operación y Mantenimiento (en adelante AOM), efectuar la reposición de los activos de distribución aportados en caso de ser necesario y ejecutar las actividades referentes a la devolución de la Infraestructura para el Proyecto

Pólizas

Tipo de Garantía	Número de Póliza	Valor Asegurado	Fecha de aprobación	Fecha de vencimiento	Entidad Aseguradora
CUMPLIMIENTO	85-44-101108552	$ 241,354,049		02-07-2024	Seguros del Estado S.A.
CUMPLIMIENTO	85-44-101108552	$ 241,354,049		02-07-2024	Seguros del Estado S.A.
CUMPLIMIENTO	85-44-101108552	$ 241,354,049		02-07-2024	Seguros del Estado S.A.
CUMPLIMIENTO	8544101108552	$ 241,354,049	08-08-2023	06-01-2025	Seguros del Estado S.A.
PAGO ANTICIPADO	8544101108552	$ 603,385,124	08-08-2023	06-01-2025	Seguros del Estado S.A.

Fecha de suscripción	09-02-2021	**Fecha acta de inicio**	09-02-2021	**Fecha de terminación de administración de recursos o terminación de instalación**	06-11-2024

Cronograma

Categoría	Descripción	Fecha Inicio	Fecha Fin	% Ponderado	% Avance
Etapa 1	Suscripción del Encargo Fiduciario.	09-02-2021	21-02-2021	%1.36	%100
Etapa 1	Elaboración de pliegos de contratación de interventoría	09-02-2021	11-03-2021	%1.36	%100
Etapa 1	Publicación de pliegos o invitación directa según corresponda de proceso de contratación de interventoría	12-03-2021	27-03-2021	%1.36	%100
Etapa 1	Recibo, evaluación y adjudicación de ofertas del contrato de interventoría	28-03-2021	12-05-2021	%1.36	%100
Etapa 1	Firma de contratos de interventoría y suscripción de Actas de Inicio	13-05-2021	28-05-2021	%1.36	%100
Etapa 1	Revisión y aceptación de diseños, especificaciones y presupuesto	29-05-2021	28-06-2021	%1.36	%100
Etapa 1	Realización de socialización y verificación de usuarios.	29-05-2021	08-07-2021	%1.37	%100

Cronograma					
Categoría	**Descripción**	**Fecha Inicio**	**Fecha Fin**	**% Ponderado**	**% Avance**
Etapa 1	Realizar verificación de la localización prevista del proyecto en el campo	29-05-2021	08-07-2021	%1.37	%100
Etapa 1	Verificar la realización de las consultas previas, en caso de ser necesarias	29-05-2021	28-06-2021	%1.36	%100
Etapa 1	Elaboración de pliegos de contratación de contrato de obra / suministro	29-06-2021	29-07-2021	%1.37	%100
Etapa 1	Con base en toda la información recopilada en los numerales anteriores, revisar el cronograma oficial para las etapas siguientes y confirmar o solicitar modificación, con el nivel de detalle	30-07-2021	29-08-2021	%1.37	%100
Etapa 2	Publicación de pliegos o invitación directa según corresponda.	30-07-2021	14-08-2021	%1.25	%100
Etapa 2	Recibo, evaluación y adjudicación de ofertas.	15-08-2021	29-09-2021	%1.25	%100
Etapa 2	Firma de contratos de suministros y obras, según corresponda, y suscripción de Actas de Inicio	30-09-2021	15-10-2021	%1.25	%100
Etapa 2	Enviar cronograma de obra con horizonte semanal aprobado por la interventoría.	16-10-2021	15-11-2021	%1.25	%100
Etapa 3	Replanteo de obras	16-10-2021	05-11-2021	%3.5	%100
Etapa 3	Giro Anticipos	06-11-2021	05-01-2022	%3.5	%100
Etapa 3	Apertura de huecos	06-11-2021	27-11-2021	%3.5	%100
Etapa 3	Suministro e instalación de postes MT	06-01-2022	17-03-2022	%3.5	%100
Etapa 3	Suministro de herrajes, aisladores y armada/ vestida de postes MT	18-03-2022	12-09-2022	%3.5	%100
Etapa 3	Suministro de cable, tendido y tensionado de red MT	18-03-2022	12-09-2022	%3.5	%100
Etapa 3	Suministro e instalación de transformadores	13-09-2022	20-09-2022	%3.5	%100
Etapa 3	Suministro e instalación de protecciones	13-09-2022	20-09-2022	%3.5	%100
Etapa 3	Suministro de cable, herrajes e instalación de puesta a tierra transformadores	21-09-2022	05-11-2022	%3.5	%100
Etapa 3	Apertura de huecos	06-11-2021	27-11-2021	%3.5	%100
Etapa 3	Suministro e instalación de postes secundarios BT	06-01-2022	17-03-2022	%3.5	%100
Etapa 3	Suministro de herrajes, instalación de templetes y armada/vestida de postes BT	18-03-2022	12-09-2022	%3.5	%100
Etapa 3	Suministro de cable, tendido y tensionado de red BT	18-03-2022	12-09-2022	%3.5	%100
Etapa 3	Instalación de puestas a tierra BT	02-09-2022	16-09-2022	%3.5	%100
Etapa 3	Suministro e instalación de medidores	17-09-2022	11-12-2022	%3.5	%96.6
Etapa 3	Suministro de cable y herrajes e instalación de acometidas	17-09-2022	11-12-2022	%3.5	%100
Etapa 3	Inspeccion RETIE	12-12-2022	11-01-2023	%3.5	%0
Etapa 3	Acta de recibo de obras	12-01-2023	27-01-2023	%3.5	%0
Etapa 3	Actas de liquidación de los contratos de interventoría, suministro y obra, según corresponda.	28-04-2023	02-11-2023	%3.5	%0
Etapa 3	Colocar dos vallas informativas del proyecto. La ubicación y diseño gráfico será acordado con el MINISTERIO	28-01-2023	12-02-2023	%3.5	%0

Cronograma					
Categoría	**Descripción**	**Fecha Inicio**	**Fecha Fin**	**% Ponderado**	**% Avance**
Etapa 4	Acta de recibo y entrega de la infraestructura suscrita entre el MINISTERIO, el OPERADOR DE RED y el interventor.	03-11-2023	03-12-2023	%2.5	%0
Etapa 4	Reintegro de recursos no ejecutados y rendimientos financieros, cierre de cuenta bancaria y liquidación del Encargo Fiduciario suscrito	02-11-2023	29-05-2024	%2.5	%0
Etapa 4	Entrega de todos los documentos, soportes y pólizas de los contratos liquidados de suministro y obra requeridos para iniciar el trámite del acta de Terminación y Balance Financiero de la Etapa de ADMINISTRACIÓN del presente Contrato	30-03-2024	29-05-2024	%2.5	%0
Etapa 4	Finalización de la Actividad de Administración de la Construcción y Puesta en Operación	29-05-2024	06-11-2024	%2.5	%0

Fecha de terminación del contrato	08-02-2041	**Fecha para liquidación contrato**	08-02-2041	**Termino legal para liquidación**	

Número de otrosíes	1	**Suspendido**	NO	**Desde**	
				Hasta	

Resumen trámites jurídicos del contrato		
Consecutivo	**Fecha de modificación**	**Objeto/detalle**
GGC-624-2020-01	18-05-2023	Se modificó el numeral 1 de la Cláusula Segunda, estableciendo al 2 de julio de 2023 como plazo de administración de la construcción y puesta en operación del contrato. Por tal motivo, también se modificó el cronograma en todo lo relacionado con su etapa Nº3.

Número de usuarios contratados	0	**Número de usuarios replanteo actual**	0	**Número de usuarios energizados**	0	**Fecha acta energización de usuarios**	

Avance contrato proyectado	%100	**Avance contrato real**	%75,88	**Retraso contrato**	%24,12
Avance obra proyectado	%100	**Avance de obra real**	%93,1	**Retraso obra**	%6,9

Ultimo informe Constratista	21-10-2024 - 06-11-2024	**Conclusiones Evaluación Técnica - último informe**	Mediante radicado 1-2024-045117 de fecha 9 de octubre de 2024, Air-e S.A.S E.S.P., eleva solicitud de desembolsos de recursos y ampliación del plazo contractual de los Contratos PRONE GGC-624-20, despues de revisar dicha solicitud la supervision del contrato por parte del MME , no encuentra procedente dicha solicitud y se dara repuesta al OR en ese sentido. La obra no tiene avance en el mes, Air-e manifiesta que debido a la toma de posesión de los bienes, haberes y negocios de Air-e S.A.S. E.S.P. por parte de la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios, los procesos se han congelado hasta que se finalice el empalme.	**Acciones a realizar – último informe**	Se procedera a reiterar lo solicitado por esta Supervisión en correos electrónicos del 26 de julio del 2024, 29 de julio del 2024, 30 de julio del 2024, 15 de agosto del 2024 y 4 de octubre del 2024, Radicado No.: 2-2024-028726 Fecha: 26-08-2024, y Radicado No.: 2-2024-031030 Fecha: 10-09-2024, Y se respondera negativamente a la solicitud allegada.

Pagos Efectuados Al Contrato

Avance Financiero	%95	**Valor Total del Contrato**	$ 1,206,770,249	**Valor Total Pagado**	$ 1,146,431,737

Detalle de los pagos efectuados al contrato

Fecha	Número de acta	Descripción	Valor	Estado
31-05-2021	1	PRIMER DESEMBOLSO VIGENCIA 2020 - Pago RECHAZADO a la fecha de 26-05-2021.	$ 603,385,125	Pagado
26-08-2021	2	SEGUNDO DESEMBOLSO VIGENCIA 2021	$ 160,902,700	Pagado
20-10-2021	3	TERCER DESEMBOLSO VIGENCIA 2021	$ 160,902,700	Pagado
22-12-2021	4	CUARTO DESEMBOLSO VIGENCIA 2021	$ 160,902,701	Pagado
24-02-2022	5	QUINTO DESEMBOLSO VIGENCIA 2022	$ 60,338,512	Pagado
11-05-2022	6	SEXTO DESEMBOLSO VIGENCIA 2022	$ 60,338,512	Grabado

Lista de Remuneraciones

Descripción	Valor
Valor Total de Remuneraciones	

Reuniones realizadas	Visitas de campo realizadas
1	0

Observaciones Apoyo Técnico					
Comentario	**Fecha de Creación**	**Fecha Límite de Bitácora**	**Alarma**	**Nombre Documento**	**Tipo de Documento**
El contrato esta vencido desde noviembre 6 del 2024, ,el avance obra es del 91%.	18-06-2025		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
El contrato esta vencido desde noviembre 6 del 2024, de acuerdo al certificado presentado por la interventoría el 5 de mayo del 2025 el avance obra es del 91% con corte 30 de abril 2025.	29-05-2025		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Cronograma vencido, en comunicacion Radicado No.: 2-2024-044726 Fecha: 10-12-2024, La Supervisión por parte del MME reitera lo indicado en comunicación 2-2024-029125 de fecha 28-08-2024, en la cual se requirieron los documentos técnicos pertinentes para efectuar visita de recibo y entrega de infraestructura del proyecto , la visita de entrega de infraestructura fue requerida por el OR en el mes de mayo del año en curso, no obstante a la fecha de la presente no se ha recibido respuesta a dicho comunicado. En la comunicacion se recuerda que ante la finalización del cronograma AIR-E debe remitir a esta Supervisión los documentos relacionados en el Anexo 3 del contrato, entendiendo que la obra ya se encuentran finalizada acorde con la solicitud de visita realizada y a comunicación enviada en agosto del presente año.	11-12-2024		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS

Observaciones Apoyo Técnico					
Comentario	**Fecha de Creación**	**Fecha Límite de Bitácora**	**Alarma**	**Nombre Documento**	**Tipo de Documento**
Con radicado 1-2024-045117 de fecha 9 de octubre de 2024, Air-e S.A.S E.S.P., eleva solicitud de desembolsos de recursos y ampliación del plazo contractual de los Contratos PRONE GGC-624-20, la supervision del contrato por parte del MME , no encuentra procedente dicha solicitud y se dara repuesta al OR en ese sentido. La obra no tiene avance en el mes, Air-e manifiesta que debido a la toma de posesión de los bienes, haberes y negocios de Air-e S.A.S. E.S.P. por parte de la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios, los procesos se han congelado hasta que se finalice el empalme. Se procedera a reiterar lo solicitado por esta Supervisión en correos electrónicos del 26 de julio del 2024, 29 de julio del 2024, 30 de julio del 2024, 15 de agosto del 2024 y 4 de octubre del 2024, Radicado No.: 2-2024-028726 Fecha: 26-08-2024, y Radicado No.: 2-2024-031030 Fecha: 10-09-2024, Y se respondera negativamente a la solicitud allegada.	20-11-2024		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
La obra está en un 91%, pendiente documentación. La obra no presenta avance. La actividad de Administración de la Construcción y Puesta en Operación vence En noviembre 6 del 2024. En correo electrónico del Vie 04/10/2024 9:01l, la supervisión reitera lo mencionado y solicitado, 2-2024-028726, 2-2024-031030. La Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios, a través de Resolución SSPD20241000531665 del once (11) de septiembre de 2024, ordenó la toma de posesión de los bienes, haberes y negocios de Air-e S.A.S. E.S.P. El OR menciona que lo anterior deriva en la congelación de los procesos que adelanta el Operador de Red hasta que se finalice el empalme con el equipo designado por la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios.	11-10-2024		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS

Observaciones Apoyo Técnico					
Comentario	**Fecha de Creación**	**Fecha Límite de Bitácora**	**Alarma**	**Nombre Documento**	**Tipo de Documento**
Seguimiento entrega documentación Certificación de finalización de obra o avance del 100% emitida por la Interventoría Técnica. Certificación RETIE. Inventario de Activos bajo metodología CREG 015. Presupuesto Final de obra. Listado Usuarios finales avalados por la Interventoría Técnica. Acta de Recibo de obra suscrita entre Interventoría, contratista de obra y ENELAR. Documentos relacionados en el Anexo 3 – Lista de Chequeo Para realizar visita de recepción.	11-09-2024		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Después de solicitar a la interventoría informes del mes de Julio del 2024 y certificados de avance de obras contratos Prone 2020 con comunicación Radicado No.: 2-2024-028784 Fecha: 27-08-2024 y de solicitar a Aire reportar informe del mes de Julio en plataforma AVANZAME con Radicado No.: 2-2024-028785 Fecha: 27-08-2024, el OR sube documentación el 4 de agosto del 2024. Se solicita a AIR-E allegar por cada hito de pago cumplido el respectivo soporte de cumplimiento conforme lo establecido en el contrato; con relación a los hitos que a la fecha de la presente comunicación no se hayan cumplido, se solicita con aval de la interventoría presentar proyección de cumplimiento del o los hitos de pago pendientes. En Radicado No.: 2-2024-028726 Fecha: 26-08-2024	06-09-2024		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS

Observaciones Apoyo Técnico					
Comentario	**Fecha de Creación**	**Fecha Límite de Bitácora**	**Alarma**	**Nombre Documento**	**Tipo de Documento**
Se solicitan a la interventoría informes del mes de Julio del 2024 y certificados de avance de obras contratos Prone 2020 se envía comunicado Radicado No.: 2-2024-028784 Fecha: 27-08-2024. Se solicitan al OR informes del mes de Julio del 2024 en plataforma AVANZAME contratos Prone 2020 se envía comunicado Radicado No.: 2-2024-028785 Fecha: 27-08-2024 Se envía comunicado Radicado No.: 2-2024-028726 Fecha: 26-08-2024 donde se realiza seguimiento vigencias expiradas contratos Prone 202 Correos electrónicos al OR Aire donde se hace seguimiento a los hitos a cumplir para solicitar Vigencias expiradas. Correo electrónico al OR AIRE donde se hace seguimiento a los inconvenientes reportados, en la entrega de medidores por parte del proveedor. Correo electrónico al OR Aire donde se solicita reportes en Avanzame Se solicita en comunicado Radicado No.: 2-2024-029125 PRONE GGC 598–20, PRONE GGC 620–20 y PRONE GGC 624–20, documentación para recibo de obra.	02-09-2024		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Se realizara la evaluación de la solicitud de prórroga, se revisara y ordenara la documentación respectiva, se enviara a GGC solicitud para su estudio. Se revisara y organizara documentación, mensual recibida. Se realizara informe mensual. Asistir a reunión de seguimiento. Se planea visita de recepcion por parte del MME	14-06-2024		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Se realizara la evaluación de la solicitud de prórroga, se revisara y ordenara la documentación respectiva, se enviara a GGC solicitud para su estudio. Se revisara y organizara documentación, mensual recibida. Se realizara informe mensual. Asistir a reunión de seguimiento. Se planea visita de recepcion por parte del MME	14-06-2024		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS

Observaciones Apoyo Técnico					
Comentario	**Fecha de Creación**	**Fecha Límite de Bitácora**	**Alarma**	**Nombre Documento**	**Tipo de Documento**
Se recibe comunicación 1-2024-019256, solicitud Ampliación de finalización de la Etapa 4. Se solicita tiempo para el desarrollo de la documentación. Se apoya, elaboración del informes actualización de AVANZAME informes del mes de Abril 2024 del OR Air-e Se revisa documentación presentada por OR para realizar trámite de prórroga del cronograma contrato GGC-595-20 y se elabora el respectivo informe Se requiere, revisa y se hace el análisis respectivo del informe del contrato, laboré los informes del mes de Abril 2024 del OR Air-e de los contratos Se alimenta carpeta informes de fiducia Abril 2024 El OR solicita visita de recepcion por parte del MME.	06-06-2024		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Se recibe comunicación 1-2024-019256, solicitud Ampliación de finalización de la Etapa 4. Se solicita tiempo para el desarrollo de la documentación. Se apoya, elaboración del informes actualización de AVANZAME informes del mes de Abril 2024 del OR Air-e Se revisa documentación presentada por OR para realizar trámite de prórroga del cronograma contrato GGC-595-20 y se elabora el respectivo informe Se requiere, revisa y se hace el análisis respectivo del informe del contrato, laboré los informes del mes de Abril 2024 del OR Air-e de los contratos Se alimenta carpeta informes de fiducia Abril 2024 El OR solicita de recepcion por parte del MME	06-06-2024		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
2022040000395001 - Solicitud del Quinto Desembolso PRONE GGC 624-2020-2022040000395671 - Solicitud Ampliación de finalización de la Etapa 3 - Actividades 23 y subsiguientes PRONE GGC 624-2020	14-06-2023		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS

Observaciones Apoyo Técnico					
Comentario	**Fecha de Creación**	**Fecha Límite de Bitácora**	**Alarma**	**Nombre Documento**	**Tipo de Documento**
Comunicaciones Entradas Julio 2022040000020481 - informes Junio de 2022 Respuesta Interventoría Consorcio Brisa CB-567-2022 Entradas Agosto 2022040000365571 informes Periodo julio 2022 2020 2022040000020771 - Avance de la gestión asociada a la comunicación rad. 2-2022-002520 ajuste de pólizas contratos PRONE 2020 2020 Entradas Septiembre 2022040000392361 - Avance de la gestión a la comunicación con rad. 2-2022-002520 Requerimiento ajuste póliza PRONE 2020 20220400000389691 - Oficio Remisorio de estado contratos PRONE 2020 Periodo agosto 2022 (1) 2022040000389581 - Alcance a la solicitud de unificación firma de pago PRONE GGC 621-2020 Salidas Julio 2-2022-014164 Fecha: 01-07-2022 2-2022-015923 Fecha: 27-07-2022 2-2022-015784 Fecha: 26-07-2022 2-2021-007525 Salidas Agosto Salidas Septiembre 2021	19-10-2022		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS

Observaciones del Apoyo Jurídico frente al estado de cumplimiento del contrato					
Comentario	**Fecha de Creación**	**Fecha Límite de Bitácora**	**Alarma**	**Nombre Documento**	**Tipo de Documento**

Novedades					
Tipo de Novedad	**Descripción**	**Fecha**	**Valor**	**Entidad que Investiga**	**Documento Tipo**